PLAN REGULADOR COMUNAL

LINARES

REGIÓN DEL MAULE

SIMBOLOGÍA BASE

- ESTERO Y CANALES
- FERROCARRIL
- PUENTES
- LINEA ALTA TENSION
- DIVISION PREDIAL
- EDIFICACIONES
- AREA VERDE EXISTENTE

SIMBOLOGÍA NORMATIVA

- LIMITE URBANO
- LIMITE ZONAS

VIALIDAD ESTRUCTURANTE

- VIALIDAD EXISTENTE
- VIALIDAD PROYECTADA
- ENSANCHE

ZONIFICACION AREA URBANA

Z-1	ZONA 1	Z-6	ZONA 6
Z-2	ZONA 2	Z-7	ZONA 7
Z-3	ZONA 3	Z-8	ZONA 8
Z-4	ZONA 4	Z-9	ZONA 9
Z-5	ZONA 5	Z-10	ZONA 10
ZE	ZONA EQUIPAMIENTO	ZAP	ZONA ACTIVIDADES PRODUCTIVAS
ZAV	ZONA AREA VERDE		

ÁREAS RESTRINGIDAS AL DESARROLLO URBANO

ÁREA DE RIESGO

- ÁREAS POTENCIALMENTE INUNDABLES POR PROXIMIDAD DE ESTEROS

ZONA NO EDIFICABLE

- ZNE ZONA NO EDIFICABLE POR TENDIDOS DE ALTA TENSIÓN

ZONAS DE PROTECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA

- FAJA PROTECCIÓN INFRAESTRUCTURA FERROVIARIA

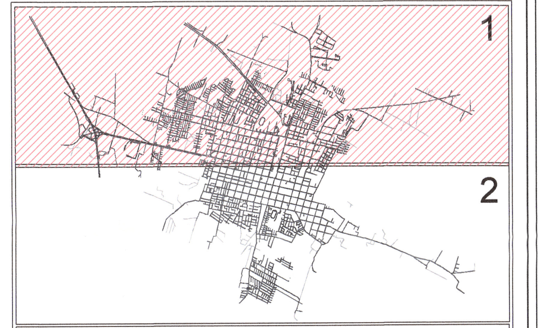
ÁREAS DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL:

MONUMENTOS HISTÓRICOS

- M 1 Museo de Arte y Artesanía de Linares
- M 2 Parroquia Corazón de María de Linares

INMUEBLES DE CONSERVACION HISTORICA

1. Catedral El Sagrario
2. Sociedad Protectora de la Infancia
3. Gobernación Provincial
4. Ilustre Municipalidad de Linares
5. Gendarmería de Chile
6. Prefectura de Carabineros de Linares
7. Banco Estado
8. Molino El Almendro
9. Escuela de Artillería
10. Parroquia Buen Pastor



CAMILO ESCALANTE JIMENEZ
ARQUITECTO DIRECTOR DEL ESTUDIO

COMISIÓN REGIONAL DE MEDIO AMBIENTE REGIÓN DEL MAULE
Resolución Exenta N° 293 con fecha 11 de Octubre de 2007

APROBACIÓN Y CERTIFICACIÓN MUNICIPAL

DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES

SECRETARIO DE PLANIFICACIÓN ASESOR URBANISTA

SECRETARIO MUNICIPAL MINISTRO DE FE

ALCALDE

EL SECRETARIO MUNICIPAL QUE SUSCRIBE, CERTIFICA QUE EL PLAN REGULADOR FUE APROBADO POR ACUERDO DEL CONCEJO DE LA I. MUNICIPALIDAD DE LINARES Nº 47 DE FECHA 26 DE MARZO DE 2014

SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO VII REGIÓN DEL MAULE

ARQUITECTO INFORMANTE

JEFE DEPARTAMENTO DESARROLLO URBANO

MINISTRO DE FE

SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO

GOBIERNO REGIONAL REGIÓN DEL MAULE

INTENDENTE REGION DEL MAULE

PRESIDENTE CONSEJO REGIONAL

MINISTRO DE FE

EL MINISTRO DE FE DEL CONSEJO REGIONAL, CERTIFICA QUE EL PRESENTE PLAN REGULADOR DE LINARES FUE APROBADO EN SESIÓN ORDINARIA Nº 613 DE FECHA 12.05.2015 DEL CONSEJO REGIONAL

PUBLICADO EN DIARIO OFICIAL EN FECHA 04-DIC-2017

ARCHIVO CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE ____

Base Cartográfica Digital Esc 1:2000
Restitución Aerofotogrametica 2002
Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo
Región del Maule
Georeferenciación: Elipsoide de referencia internacional 1924
Datum Provisorio Sudamericano 1956 Proyección UTM, Huso 19

LAMINA Nº: 1

ESCALA 1 : 5.000

100 50 0 100

N

PLANIMETRÍA 2016